**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0509074:199 по ул. Советской г. Майкопа»

**12.07.2019 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 04.07.2019 г. №824 «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0509074:199 по ул. Советской г. Майкопа» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0509074:199 по ул. Советской г. Майкопа».

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 12.07.2019 г. №605.

В публичных слушаниях приняло участие **4 участника** публичных слушаний, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту:

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:**

**Бэйсар О.В.:** С моим соседом была договоренность, что он отступит от границы земельного участка 2 м, так как мои окна выходят на его участок (кроме одного окна), предлагаю предоставить Хамерзокову Бислану Касимовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0509074:199 по ул. Советской г. Майкопа по границе земельного участка по ул. Заводской, 150 г. Майкопа и на расстоянии 2 м от границы земельного участка по ул. Советской, 63 г. Майкопа (внес 1 чел.).

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** Отклонить данное предложение, учитывая техническое заключение о соответствии размещения жилого дома нормам пожарной безопасности по ул. Советской, 65 г. Майкопа, ООО «АРТЕ-ПРОЕКТ», в связи с тем, что имеющийся жилой дом на участке будет снесен, площадь земельного участка составляет 202 кв. м, и в связи с блокировкой со смежным домом.

После проведения публичных слушаний поступило в письменной форме предложение от **Бэйсар О.В**. (прилагается): Предоставить Хамерзокову Бислану Касимовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0509074:199 по ул. Советской г. Майкопа по границе земельного участка по ул. Заводской, 150 г. Майкопа (внес 1 чел.).

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** Отклонить данное предложение, учитывая техническое заключение о соответствии размещения жилого дома нормам пожарной безопасности по ул. Советской, 65 г. Майкопа, ООО «АРТЕ-ПРОЕКТ», в связи с тем, что имеющийся жилой дом на участке будет снесен, площадь земельного участка составляет 202 кв. м, и в связи с блокировкой со смежным домом**.**

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Предоставить Хамерзокову Бислану Касимовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства блокированного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0509074:199 по ул. Советской г. Майкопа по границе земельного участка по ул. Заводской, 150 г. Майкопа и на расстоянии 1 м от границы земельного участка по ул. Советской, 63 г. Майкопа.

**Распределение голосов:**

**3 чел. - «за», 1 чел. - «против», 0 чел. – «воздержался»**

**Большинством голосов заключение о результатах публичных слушаниях было ОДОБРЕНО.**

**Председательствующий: И.А. Чудесов**

**Секретарь Комиссии: О.Н. Глюз**

12.07.2019 г.